

**ПРОТОКОЛ**  
**дев'ятої чергової сесії Дубровицької міської ради**  
**сьомого скликання**

24 червня 2016 року.

м.Дубровиця

Всього депутатів – 26

Присутні на сесії – 17 (список додається);

Відсутні – 9.

Присутні запрошені:

Краглевич О. В. – секретар виконавчого комітет міської ради;

Яременко Ю.А. – заступник міського голови;

Велика І.С. – начальник фінансово-економічного відділу.

Столярець М. М.– начальник організаційно-правового відділу  
Дубровицької міської ради;

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування,  
архітектури та земельних відносин.

Виявили бажання бути присутні на сесії:

Примакова І.М. – редактор газети «Поліський репортер»;

Заблоцька В.В. – журналіст газети «Поліський репортер»;

Гнедько В.М. – журналіст;

Белеля Н.О. – громадянка міста;

Стасько Н.П. – громадянка міста;

Стасько Л.П. – громадянка міста.

Пленарне засідання розпочалося о 15год.00хв.

Закінчилось о 19 год. 05хв.

Протоколи поіменного голосування додаються.

Головуючий на сесії Микульський Богдан Михайлович – міський голова.

**ВИСТУПИВ:** Микульський Б.М. – міський голова.

Добрий день, шановні депутати. На дев'яту чергову сесію міської ради прибуло 16 депутатів, відсутні 10 депутатів. На сесію запрошені: заступник міського голови, начальники відділів Дубровицької міської ради, секретар виконкому. Також виявили бажання бути присутніми на сесії журналісти газети «Поліський репортер» і громадяни міста Белеля Н.О., Стасько Н.П. На підставі ст.46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» дев'яту чергову сесію Дубровицької міської ради сьомого скликання оголошую відкритою.

(Звучить державний гімн)

## **I. Розгляд процедурних питань**

**СЛУХАЛИ:** Про обрання лічильної комісії.

**Доповідав:** Микульський Б.М. – міський голова.

Відповідно до регламенту нам потрібно обрати лічильну комісію. Які будуть пропозиції?

Годунко М.М. – секретар міської ради.

Пропоную склад лічильної комісії: Годунко В.С. – головою комісії, Бабан В.В., Бернацький С.М. – члени комісії.

Микульський Б.М. – міський голова.

У кого ще будуть пропозиції? Немає. Зараз на сесію прибув депутат міської ради Столярець С.В. Отже присутні 17 депутатів із 26. Прошу голосувати за лічильну комісію.

**ВИРІШИЛИ: обрати лічильну комісію у складі:**

Годунко В.С. - голова комісії;

Бабан В.В. – член комісії;

Бернацький С.М. – член комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-18, «проти» - 0, «утримались» - 0

## **II. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ДЕВ'ЯТОЇ ЧЕРГОВОЇ СЕСІЇ ДУБРОВИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до розгляду питань сесії.

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження порядку денного дев'ятої чергової сесії Дубровицької міської ради сьомого скликання.

**Доповідав:** Микульський Б.М. – міський голова.

Вам розданий порядок денний дев'ятої чергової сесії, з яким ви ознайомлені. У кого є зауваження, доповнення до порядку денного?

**ВИСТУПИЛА:** Годунко В.С. – депутат міської ради.

У мене є доповнення. Наша фракція «ВО»Батьківщина» підготувала звернення до Президента України, Прем'єр-міністра щодо зменшення ціни на газ для населення і також підготувала проект рішення. Прошу це питання включити у порядок денний і поставити його першим питанням. А також мій депутатський запит щодо водозабезпечення вул.Ювілейна, Шевченка, Пирогова, Воробинська. На цих вулицях проблема з водою, не працюють ні котли, ні пральні машини. На моє звернення була побудована п'ята скважина за ринком, вона то працює, то не працює. Якщо цього замало, то є ще законсервована скважина у так званому Ленінському парку.

Микульський Б.М. – міський голова.

Хто за те, щоб запропонований проект рішення порядку денного дев'ятої чергової сесії взяти за основу?

**ВИРІШИЛИ: проект рішення прийняти за основу.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-18, «проти» - 0, «утримались» - 0

Микульський Б.М. – міський голова.

Є пропозиція включити у порядок денний першим питанням «Про звернення депутатів фракції «ВО»Батьківщина» в Дубровицькій міській раді щодо зменшення тарифів на газ», прошу голосувати.

**ВИРІШИЛИ: прийняти доповнення до порядку денного.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-18, «проти» - 0, «утримались» - 0

Микульський Б.М. – міський голова.

Є пропозиція включити депутатський запити Годунко В.С. в порядок денний. Прошу голосувати.

**ВИРІШИЛИ: пропозицію не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-10, «проти» - 0, «утримались» - 8

**ВИСТУПИВ:** Іванов В.Я. – депутат міської ради.

Комісія з питань земельних відносин та охорони довкілля пропонує зняти з порядку денного питання №19 «Про дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, які будуть виставлятися на земельні торги».

Микульський Б.М. – міський голова.

Є пропозиція комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля зняти з порядку денного питання №19 «Про дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, які будуть виставлятися на земельні торги». Прошу голосувати.

**ВИРІШИЛИ: пропозицію не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-11, «проти» - 3, «утримались» - 4

Микульський Б.М. – міський голова.

Прошу проголосувати за порядок денний зі змінами і доповненнями в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №158 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 2

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до розгляду другого питання сесії.

**СЛУХАЛИ:** Про звернення депутатів фракції «ВО»Батьківщина» в Дубровицькій міській раді щодо зменшення тарифів на газ.

**Доповідав:** Микульський Б.М. – міський голова (звернення додається).

Я думаю даний проект не потребує обговорення, прошу голосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ:** рішення не прийнято.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-11, «проти» - 0, «утримались» - 7

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про надання згоди на прийняття майна до комунальної власності територіальної громади м. Дубровиця.

**Доповідав:** Яременко Ю.А. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Шановні депутати, у міську раду надійшла заява від Рівненського лінійного виробничого управління магістральних газопроводів філії «Управління магістральних газопроводів «ЛЬВІВТРАНСГАЗ» ПАТ «УКРТРАНСГАЗ» щодо розгляду питання прийняття у комунальну власність двоквартирного будинку за адресою: вулиця Макарівська,125. Це так званий будинок газовиків. До своєї заяви технічних характеристик даного будинку вони не доклали, але візуально вивчивши питання, думка виконавчого комітету міської ради, що немає там питань з прийняттям даного будинку при наявності повного пакету технічної документації.

Микульський Б.М. – міський голова.

У кого будуть запитання? Якщо питань немає, прошу вас проголосувати за проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ:** рішення №159 додається.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-18, «проти» - 0, «утримались» - 0

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради №65 від 25 грудня 2015 року та №111 від 30 березня 2016 року «Про міську Програму охорони довкілля на 2016 рік».

**Доповідав:** Яременко Ю.А. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (інформація додається).

Микульський Б.М. – міський голова.  
Прошу, Сергій Васильович.

Столярець С.В. – депутат міської ради.

Мені незрозуміло з господарської токи, для чого тримати два сміттєзвалища. Там, до речі, не полігон, а сміттєзвалище. Ми платимо ті самі гроші за ці дослідження, а тепер з бюджету виділяємо. 99% відходів вивозить «Будинкоуправління». Можливо це сміттєзвалище закрити.

Шум в залі.

Микульський Б.М. – міський голова.

Якщо буде одне, а одне закриємо, то і питань не буде. А поки що є два, і потрібно дві тисячі гривень на моніторинг. Проект рішення вам розданий. Прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №160 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-16, «проти» - 2, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до міського бюджету на 2016 рік.

**Доповідала:** Велика І.С. – начальник фінансово-економічного відділу.

У зв'язку зі зверненням ДНЗ №4 та надходженням угоди про виконання експертизи містобудівної документації пропонується збільшити видатки загального фонду міського бюджету на суму 52 550 грн. за рахунок перенесення коштів, переданих із загального фонду бюджету до бюджету розвитку. Ще на попередній сесії ми направляли їх четвертому садочку. Зараз вони просять перекинути їх на загальний фонд.

Зменшити видатки спеціального фонду міського бюджету на суму 22 550 грн. за рахунок збільшення:

- спрямування залишку коштів бюджету розвитку спеціального фонду в сумі 30 000 грн. для проведення експертизи містобудівної документації.;

- та за рахунок зменшення коштів, переданих із загального фонду бюджету до бюджету розвитку (спеціального фонду) в сумі 52 550 грн.

Микульський Б.М. – міський голова.

У кого будуть запитання?

Дубінець Т.В. – депутат міської ради.,

Комісія з питань бюджету, фінансів та податків погодила.

Микульський Б.М. – міський голова.

Комісія погодила, запитань немає, то тоді прошу проголосувати за даний проект рішення.

Годунко М.М. – секретар міської ради.  
Ірина Степанівна, оголосить ще раз зміни.

Велика І.С. – начальник фінансово-економічного відділу.  
Прийшла угода про виконання експертизи містобудівної документації і направляємо з залишку коштів бюджету розвитку 30 тисяч для оплати цієї угоди.

Микульський Б.М. – міський голова.  
Експертиза у Києві проводиться. Є пропозиція проголосувати за даний проект рішення із змінами і доповненнями за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №161 додається.**  
**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-18, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.  
Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в межах м.Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це громадяни просять дозволу на оформлення документів щодо користування земельними ділянками. У вас є проект рішення, є додаток. На комісії обговорили дане питання з доповненнями.

**ВИСТУПИВ:** Іванов В.Я. – депутат міської ради.

На комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля вирішили доповнити додаток до рішення пунктом 17 – Белеля Юрій Андрійович по вул.Стуса,7.

Микульський Б.М. – міський голова.  
Від комісії більше немає зауважень. У кого ще будуть зауваження?

**ВИСТУПИЛИ:** Стасько Л.П. – мешканка міста.

Шановні депутати, у нас із сусідом почалася сварка, коли він розпочав будівництво. Будівництво розпочалося також незаконно. У нас спільний двір, спільний будинок. У нас немає ні городу, нічого. У нас зараз сота землі. У сусіда чотири сотих. Коли ви дасте йому на приватизацію, то він нам там взагалі жити не дасть. Я дуже прошу призупинити цю приватизацію, або заборонити, коли спільний двір, то потрібно ділити пополам. Ми вже

зверталися до адвоката. Тут у міській раді відмовляють, говорять, що вони землю ділити не будуть. Чого не дають відповідь, звертайтеся у суд. Чого зверталися у суд, якщо по закону повинні ділити пополам.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це стара забудова по вул.Комунальній,18. Будинок на дві квартири. Окремо у кожного вхід і заїзд. Ракович успадкував будинок від бабусі і проводить ремонтні роботи. У Стасюк і Раковича виходить спільна стіна. Але відокремлене все господарство. Щодо розподілу даної землі. 120 стаття гласить про те, що, відповідно до частки майна, переходить право на земельну ділянку. Я сьогодні пропонувала Стасюк, яким шляхом це можна зробити. Зробити акт розподілу, загальний кадастровий план, потім між собою обговорять частини, підписують протокол. Якщо ні, то у судовому порядку буде визначатися частка кожного окремо. Але хочу зауважити, якщо вони не дійдуть згоди, то будь-хто з них має право звернутися до суду.

Годунко В.С. – депутат міської ради.

Мене ще у минулому скликанні як депутата запрошували на цей спір. І що я хочу сказати, що я по Комунальній вулиці двадцять років проходила до школи №2, і я пам'ятаю, що там був один загальний двір і один в'їзд. І цей будинок побудований так, що зі сторони Стасюк тільки пішохідна доріжка а з іншої сторони вийшов заїзд. І коли розпочалася ця приватизація, то Стасюк лишилася тільки доріжка для проходу, а заїзд сусіду. Вони вже й погодилися б, але сусід зробив каналізаційний септик у них під погребом, і якщо щось станеться, то їхній погріб залле фекаліями.

Кузеванов І.М. – депутат міської ради.

Я вам скажу одне, що Ракович використовує по фактичному використанню своєї території, так як вони користувалися давним-давно. Він нічого не змінював, він просто хоче оформити документи на землю. На ту землю, якою він користується.

Шум в залі.

Кузеванов І.М. – депутат міської ради.

Дозвіл на складання проекту землеустрою Раковичу ніяк не ущемляє інших землекористувачів. Якщо виникне спір щодо межі, то у нас при виконкомі є спеціальна комісія, яка вирішує земельні питання. Це не питання ради, що ми зараз вирішуємо метр чи п'ятдесят сантиметрів.

Шум в залі.

Годунко В.С. – депутат міської ради.

Я пропоную з додатку до проекту рішення вилучити пункт 13.

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу.

**ВИРІШИЛИ: проект рішення прийняти за основу.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-18, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Поступила пропозиція Валенти Степанівни щодо вилучення з додатку до рішення пункт 13 - Ракович Юрій Юрійович.

**ВИРІШИЛИ: внести зміни до проекту рішення.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-15, «проти» - 1, «утримались» - 2**

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, отже з додатку до рішення пункт 13 виключаємо і додаємо останнім пунктом Белелю Юрія Андрійовича. Є пропозиція проголосувати за даний проект рішення із змінами і доповненнями в цілому. Прошу голосувати.

**ВИРІШИЛИ: рішення №162 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-18, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу гр. Ратманському Г.О. на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу в м. Дубровиця, вул.Комунальна.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ратманський Геннадій Олександрович є власником об'єкту нерухомого майна, це колишня хлібопекарня. Просить дозвіл на виготовлення проекту землеустрою. Комісія з питань земельних відносин та охорони довкілля підтримала даний проект рішення.

Микульський Б.М. – міський голова.

Які будуть запитання?

Шум в залі.

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, запитань немає, є репліки. Прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-13, «проти» - 0, «утримались» - 5**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про продаж земельної ділянки ПРСС «Дубровицьке районне заготівельно-виробниче об'єднання» по вул. Набережна, 2 в м.Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це біля ковбасного складські приміщення. Проект рішення у вас є. Комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля підтримала даний проект рішення.

Микульський Б.М. – міський голова.

У кого будуть запитання? Запитань немає. Прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №163 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-15, «проти» - 0, «утримались» - 3**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про продаж земельної ділянки гр. Петрушко О.М. по вул. Поштова, 9 в м. Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Власник об'єкту нерухомого майна звернувся про продаж землі. Зроблено звіт про експертну грошову оцінку землі уже вчетверте. Комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля підтримала дане питання.

**ВИСТУПИЛИ:** Годунко В.С. – депутат міської ради.

Я хочу сказати, що вже дійсно у минулому скликані ми вже три рази відхиляли даний проект. А чому? Тому, що там була куплена котельня і там було загороджено, де була земля котельні. А в цьому проекті ще прихоплена земля між котельнею і швейною. Це земля міської ради, і там можна було виставити на продаж.

Шум в залі.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Я перепрошую, там на частину землі є обмеження, бо йдуть комунікації.

Микульський Б.М. – міський голова.

Всі ми знаємо, що це ціна чисто символічна. На комісії був представник?

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Так, був.

Іванов В.Я. – депутат міської ради.

Ми самі виходили туди дивилися, міряли.

Кузеванов І.М. – депутат міської ради.

Зрозуміло, що шкода в центрі міста за таку ціну продавати. Але в першу чергу то його право. І, по-друге, ви пам'ятаєте, що там постійно був безлад і зараз є. І поки там не буде власника, доти не буде порядку. Дайте можливість йому упорядкувати цю територію. І від цього виграють всі, і міська рада, бо отримає кошти за продаж та податок, і буде прибрано.

Шум в залі.

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, проект рішення вам розданий. Прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-11, «проти» - 0, «утримались» - 7**

Микульський Б.М. – міський голова.

Депутат міської ради Лехкобит О.В. покинув сесію у зв'язку з техногенною ситуацією у лісі. Отже, зараз 16 депутатів. Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на виготовлення експертної грошової оцінки земельної ділянки в м. Дубровиця вул. Грушевського,44.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Ми на комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля обговорили дане питання, виїжджали на дану земельну ділянку. Думка членів комісії розділилася, і комісія пропонує на розгляд депутатів, як вирішати.

**ВИСТУПИЛИ:** Бабан В.В. – депутат міської ради.

Те, що ми бачили, так дійсно є там обмеження. Можна там викроїти діляночку і продати її на аукціоні. Річ у тім, якщо би пан Колода сказав, що я буду щось будувати, дайте мені, бо мені потрібно зробити якийсь цех і будуть робочі місця. А ця земля з самого початку планувалася для перепродажу. І ми розуміємо, що ця земля сорок сотих у Дубровиці буде більше п'ятдесяти тисяч доларів. Там зараз багаті люди будуються, і я не думаю, що нам так поспішно потрібно віддавати. Давайте подивимося, що ми можемо виділити, отримаєм чотири тисячі гривень, а її можна буде продати за десять тисяч доларів. Щось останеться Колоді, я думаю, він не буде обіжений. Але все віддавати буде не чесно.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Поясню, що таке чотири тисячі. Так як це власність комунальна, ми маємо право здійснити поділ ділянки. Тобто цю ділянку поділити на стільки частин, на скільки вважаєте за потрібне. Ми з комісією виходили і пропонували, яким шляхом це зробити. Дана територія має відповідне цільове призначення: для обслуговування приміщення інтернату. Тобто, цільове призначення для продажу даної земельної ділянки буде ось таке.

Бабан В.В. – депутат міської ради.

Данилівна, я вам пропонував, нехай пан Колода прийде скаже: я для міста готовий зробити оце, оце, і оце. І нехай зробить, і після цього ми надамо. І так само Петрушко.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Я дзвонила, запрошувала пана Колоду на сесію. Але у зв'язку з тим, що він зараз у лікарні, він не зміг бути присутнім.

Микульський Б.М. – міський голова.

Дане питання є у порядку денному. Отже, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-1, «проти» - 6, «утримались» - 9**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в межах м.Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це технічна процедура. Кренько Олег Миколайович звернувся про оформлення спадщини на будинок, а так як межі земельної ділянки чітко встановлені у натурі, то ми надаємо технічною. Це стара забудова.

Микульський Б.М. – міський голова.

Проект рішення розданий, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРШИЛИ: рішення №164 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на розробку детального плану території.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це звернулися громадяни, які мають у приватній власності земельні ділянки, але хочуть зробити зміни цільового призначення. А для зміни цільового призначення у зв'язку з відсутністю генерального плану забудови потрібно розроблення плану детального планування даної території. Фізична особа не може бути замовником даної містобудівної документації. Ми виступаємо замовником. Заключається трьохстороння угода фінансування за рахунок власника земельної ділянки. Комісія погодила підтримати даний проект рішення.

Микульський Б.М. – міський голова.

Зауважень немає? Проект рішення розданий, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРШИЛИ: рішення №165 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-15, «проти» - 0, «утримались» - 2**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу гр. Галабурді І.А. на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу в м.Дубровиця, вул.Нова.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це територія заводу «Металіст». Громадянин купив на торгах об'єкти нерухомості, зараз звернувся про оформлення земельної ділянки шляхом викупу.

Микульський Б.М. – міський голова.

Запитання будуть? Немає запитань, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-11, «проти» - 0, «утримались» - 6**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ:** Про дозвіл КТ «Рівне ПАС» на поділ земельної ділянки в м.Дубровиця, вул.Воробинська,175.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це автовокзал. Дана юридична особа орендує дану територію на підставі договору оренди землі. Дубровицька міська рада заключила з даним користувачем договір оренди землі. Але вони хочуть здійснити поділ ділянки у зв'язку з тим, що вони хочуть частину землі здавати у суборенду. Як звернулася до нас дана установа, що автовокзал не має прибутку і частину землі вони хочуть здавати у суборенду.

Микульський Б.М. – міський голова.

Проект рішення вам розданий, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-9, «проти» - 1, «утримались» - 7**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м.Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення вам розданий. На комісії розглядалося дане питання, комісія пропонує доповнення. Хто озвучить?

**ВИСТУПИВ:** Кузеванов І.М. – депутат міської ради.

У мене пропозиція, щоб ми за громадян, які у додатку до рішення, голосували за кожного окремо.

Микульський Б.М. – міський голова.

Пропозиція голосувати за кожного окремо.

Іванов В.Я. – депутат міської ради.  
Так рішали на комісії.

Микульський Б.М. – міський голова.  
Шановні депутати, давайте спочатку проголосуємо за проект рішення за основу, а потім пропозиції. Прошу голосувати за основу.

**ВИРІШИЛИ: проект рішення прийняти за основу.**  
**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.  
Пропозиція комісії: включити у додаток до проекту рішення Воротнюк Марія Григорівна по вул. Миру,67. Вона хоче взяти земельну ділянку в оренду. Комісія вирішила, що пакет документів готовий, вивчений і включити дану земельну ділянку.

Микульський Б.М. – міський голова.  
Прошу проголосувати за пропозицію комісії: включити у додаток до проекту рішення Воротнюк Марію Григорівну. Хто за?

**ВИРІШИЛИ: внести зміни до проекту рішення.**  
**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.  
Поступила пропозиція від депутата Кузеванова І.М. щодо голосування за кожного землекористувача окремо. Прошу голосувати за дану пропозицію.

**ВИРІШИЛИ: пропозицію прийнято.**  
**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.  
Переходимо до голосування щодо затвердження проекту землеустрою відведення земельної ділянки громадянину Турумкулову Марату Тураровичу.

**ВИРІШИЛИ: не затвердити проект землеустрою.**  
**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-0, «проти» - 5, «утримались» - 12**

Микульський Б.М. – міський голова.  
Переходимо до голосування щодо затвердження проекту землеустрою відведення земельної ділянки громадянину Новаку Володимирі Григоровичу вул.8-го Березня,9.

**ВИРІШИЛИ: затвердити проект землеустрою.**  
**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до голосування щодо затвердження проекту землеустрою відведення земельної ділянки громадянці Воротнюк Марії Григорівні вул.Миру,67. Прошу голосувати і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: затвердити проект землеустрою,**  
**рішення №166 додається.**  
**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу СП «Дубровицький коопунівермаг» на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом викупу в м.Дубровиця, вул.1000-ліття Дубровиці,4.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це магазин «Господар». Дана установа має право власності на об'єкт нерухомого майна, також державний акт на право постійного користування. Вони мають намір викупити дану земельну ділянку. Проект рішення вам розданий. На комісії розглядалося дане питання, комісія пропонує на розгляд сесії.

**ВИСТУПИВ:** Іванов В.Я. – депутат міської ради.

Комісія пропонує на розгляд сесії. Тому, що було чотири члени комісії. Три проголосували «за», один «утримався». Дане питання не набрало 50% голосів, тому не пройшло. Тому пропонуємо на розгляд сесії.

Микульський Б.М. – міський голова.

Проект рішення вам розданий, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.**  
**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-4, «проти» - 3, «утримались» - 10**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про припинення договору оренди земельної ділянки по вул.Володимирська,25.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це приватний житловий будинок. Людина, яка заключила з нами договір, продала цей будинок. Оскільки змінився власник об'єкту нерухомого майна, людина написала заяву на розірвання договору.

Микульський Б.М. – міський голова.

Проект рішення вам розданий, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №167 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ:** Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м.Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення у вас є. На засіданні комісії поступила пропозиція додатково внести четвертим пунктом «Дука Марія Петрівна вул.Селиця,8» - земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства, та пунктом п'ятим спільна сумісна власність «Садовська Ніна Петрівна, Білоус Василь Петрович вул.Селиця,39» - десять соток для будівництва та обслуговування житлового будинку, це спадщина.

Микульський Б.М. – міський голова.

Проект рішення вам розданий, прошу проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому із змінами та доповненнями.

**ВИРІШИЛИ: рішення №168 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ:** Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Проект рішення вам роздано. Пропонується включити дві земельні ділянки по вул.Артеменка площею 0,92га для будівництва багатоповерхової забудови, та по вул.Шевченка площею 0,045га для будівництва об'єкту

торгівлі. Це тільки включення в перелік. Вул.Артеменка земельна ділянка, де естакада, пустир, як їхати до гаражів, а друга ділянка це виїзд з вул.Шевченка і вул.Березова.

**ВИСТУПИЛИ:** Бабан В.В. – депутат міської ради.

Іван Миколайович пропонує, щоб на другій ділянці провели обстеження, чи можливо її взагалі використовувати. То можливо нам розділити ці дві земельні ділянки.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Валентинович, ми зараз говоримо тільки про включення, про наміри, які можуть бути. Ми не говоримо про проект відведення.

Шум в залі.

Бабан В.В. – депутат міської ради.

Ми пояснюємо свою позицію, що якщо ви поставите на голосування дві ділянки разом, то не пройде і багатоповерхівка. Ми утримаємося.

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, є пропозиція проголосувати за даний проект рішення за основу. Прошу голосувати.

**ВИРІШИЛИ: проект рішення прийняти за основу.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-15, «проти» - 1, «утримались» - 1

Бабан В.В. – депутат міської ради.

Пропозиція розділити на два питання і за кожну ділянку голосувати окремо.

Микульський Б.М. – міський голова.

Є пропозиція проголосувати за ці дві ділянки окремо. Отже, поступила пропозиція від депутата Бабана В.В. голосувати по кожному пункту, по кожному об'єкту окремо. Прошу голосувати за дану пропозицію.

**ВИРІШИЛИ: пропозицію прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-15, «проти» - 0, «утримались» - 2

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до першої ділянки по вул.Артеменка, орієнтовна площа земельної ділянки 0,92га. Прошу голосувати щодо визначення переліку земельних ділянок по вул.Артеменка, орієнтовна площа 0,92 га, за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №169 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-14, «проти» - 1, «утримались» - 2**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступна земельна ділянка вул.Шевченка, орієнтовна площа 0,045га.  
Прошу голосувати щодо визначення переліку земельних ділянок по вул.Шевченка, орієнтовна площа 0,045 га, за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-9, «проти» - 4, «утримались» - 4**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, які будуть виставлятися на земельні торги.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Виходить так, як ми не проголосували у попередньому рішенні за ділянку по вул.Шевченка, щоб включити її у перелік, то у цьому рішенні друга ділянка випадає автоматично. Залишається тільки ділянка по вул.Артеменка.

Микульський Б.М. – міський голова.

Є пропозиція проголосувати за даний проект рішення за основу і в цілому зі змінами.

**ВИРІШИЛИ: рішення №170 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-14, «проти» - 1, «утримались» - 2**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про продаж земельної ділянки гр. Юдко Т.Л. по вул. Воробинська, 18а в м. Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це складські приміщення за рестораном «Горинь», які викупили. Ми давали дозвіл на проведення звіту про експертну грошову оцінку. У громадянки зроблений експертний звіт. У вас проект рішення розданий. Є наміри викупити дану земельну ділянку. Комісія підтримує дане питання.

Микульський Б.М. – міський голова.

Прошу голосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №171 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 1**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ:** Про припинення договору оренди земельної ділянки по вул. Колодязьна,40.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

ВАТ «Укртелеком» продав об'єкти нерухомого майна по вул.Колодязній. У нас з ними був заключний договір оренди. У зв'язку із зміною власника об'єктів нерухомого майна договір розривається за згодою сторін.

Микульський Б.М. – міський голова.

Запитання будуть? Немає запитань. Прошу голосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №172 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-17, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження Положення про порядок розміщення тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності на території м.Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Дане питання було внесене у план регуляторних актів. Положення було розміщене на сайті Дубровицької міської ради. Обговорили дане питання на комісії. Пропозиція комісії, щоб передавати земельні ділянки на підставі договорів сервітуту тільки за рішення органу місцевого самоврядування, тобто рішення сесії.

**ВИСТУПИЛИ:** Бабан В.В. – депутат міської ради.

Тож у положенні так і вказано.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

А ми просили на засіданні комісії, щоб написати «виконкомом міської ради».

Бабан В.В. – депутат міської ради.

Земельні питання виконком не має права вирішувати.

Кузеванов І.М. – депутат міської ради.

А комісія розглядала це питання?

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Я доповідала на кожній комісії, комісія з питань бюджету, фінансів та податків проголосувала «за», тільки проти проголосувала комісія з питань регламенту, депутатської діяльності, етики і охорони громадського порядку, регуляторної політики.

Микульський Б.М. – міський голова.

На засіданні регуляторної комісії було тільки два депутати.

Бабан В.В. – депутат міської ради.

Я хочу пояснити, чому ми проти, щоб виконкомом. Бо члени виконкому, то не вибрані мешканцями міста. Ми депутати, ми відповідаємо за це місто як і міський голова, що, де і як розміщається. Виконком собі може наприймати, бо він ні перед ким не відповідає. Ні перед людьми, ні перед виборцями. Вони собі там поприймали, кому що треба. Я все-таки рахую, щоб виконком видав дозвіл на розміщення тимчасових споруд, а щоб все-таки депутати приймали рішення по землі. Я не розумію, чому на підставі рішення виконкому проводяться будівельні роботи вже. А як не заключать договір, то що тоді? Я рахую, що це не благоустрій міста.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Виконком Дубровицької міської ради не видає дозволи на будівельні роботи. Це прерогатива зовсім іншої установи. Виконком Дубровицької міської ради дає тільки дозвіл на розробку паспорта прив'язки з улаштуванням благоустрою.

Бабан В.В. – депутат міської ради.

Це не благоустрій. Якби вони у парку робили доріжку, то це благоустрій. А вони свій благоустрій роблять, а не міста. Це різні речі. Коли я роблю у себе біля хати благоустрій, то можна сказати, що я зробив у себе біля хати і місто облагородив. Я знаю, як видавалися ці земельні ділянки. Де був якийсь конкурс.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Конкурс на розміщення тимчасових споруд законодавством не обговорено, що продається на конкурсних засадах.

Кузеванов І.М. – депутат міської ради.

Хочу звернути вашу увагу, якщо зараз це положення ми з вами будемо вивчати на сесії, це не два речення, це суттєвий документ. Воно сире. І як зараз ми будемо вивчати це питання, то можна багато розказувати. Комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля питання не підтримала. Якщо ми з вами будемо зараз його розглядати, то ми будемо довго говорити до вечора, до завтра. Я назву багато аргументів, які можна говорити. Якщо комісія встановила, що воно поки сире, то воно сире. Я до чого веду, що питання сире, нехай комісія збереться у повному складі, вивчить його, скаже, що воно нормальне, і тоді ми з вами, можливо, зробимо пару зауважень. Бо якщо зараз ми внесемо кожен по десять реплік, то ми з вами нічого не доб'ємося. Тому у мене пропозиція така: дане питання відкласти на довивчення.

Микульський Б.М. – міський голова.

Ми прийняли положення про рекламу. У тому році за рік зароблено 55 гривень за рекламу. У цьому році ми можемо заробити 100 тисяч гривень за рекламу. Є різниця 55 гривень і 100 тисяч гривень. Давайте будемо засідати, засідати і думати, думати, на виході ми будемо мати нуль. Нехай воно буде не досконале, але воно буде давати для міста рух уперед.

Конончук Г.Л. – депутат міської ради.

В принципі я згоден. І я хотів задати питання, чи ми зможемо потім зробити зміни, якщо там дійсно бачать потребу професіонали у земельному питанні.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.  
Звичайно.

Конончук Г.Л. – депутат міської ради.

Друге питання, я не зрозумів: депутатський корпус кращий за членів виконкому. Мені здається, що членами виконкому є люди від кожної партії. Я рахую, що потрібно голосувати за дане положення, а на наступній сесії внести зміни.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Якщо ми зараз з вами не приймемо, то ми не зможемо заключити договори на розміщення літніх майданчиків ні для кого.

Годунко В.С. – депутат міської ради.

Мені не зрозуміла позиція Івана Миколайовича. Якщо у минуле скликання він цього не робив як основний спеціаліст по земельних питаннях,

то замість того, щоб допомогти як це зробити, вникнути, він завжди ставить палки в колеса. Я цього не розумію.

Микульський Б.М. – міський голова.

Я попрошу депутатів не йти по принципу чим гірше тим краще. Бо в нас, бачу, дехто думає щоб було чим гірше, щоб нічого не робилося. Я хочу, щоб ви нам допомогли. Я знаю, у кожного з вас є своя думка, але ми всі повинні працювати на місто.

Шум в залі.

Кузеванов І.М. – міський голова.

Можна довго говорити, але я хочу звернути вашу увагу на одне, якщо ми маємо робити і ми порушуємо чуть-чуть, то немає такого чуть-чуть. Або порушуємо або не порушуємо. Жінка або вагітна або не вагітна. Пропоную роздати проект на кожную комісію, і нехай комісії допрацюють. Якщо воно сире, то воно сире.

Микульський Б.М. – міський голова.

Або робимо щось, або нічого не робимо. Є ще такий варіант. Проект рішення вам розданий, прошу голосувати за даний проект рішення за онову і в цілому.

**ВИРШИЛИ: рішення не прийнято.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-12, «проти» - 2, «утримались» - 3**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження Положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Дубровицької міської ради.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Дане положення було обговорене на комісії, єдине, що була пропозиція комісії вилучити пункт 4.3. (якщо людина не використовує земельну ділянку для забудови протягом трьох років договір розривається). Комісія порахувала, що це є порушенням прав людини, якщо більше трьох років не забудовується, то значить у нього немає такої можливості. Але положенням ми обговорили те, що якщо людина надає обґрунтовані докази, чому вона не будувалася, то за рішенням сесії продовжується далі їй ця земельна ділянка.

**ВИСТУПИЛИ:** Бабан В.В. – депутат міської ради.

Це обмеження прав людей. Якщо людина атошник, чи будь-хто із соціальних пільговиків отримав землю, ми не маємо права її забрати. Ви спекулювання землею слідкуйте у таких, як пан Колода, який сорок ділянок набрав, у таких дивіться, де сорок сотих забирають. Можливо той атошник хоче продати ту землю, нам яке діло. Йому по пільгах положено, отримав, хоче-продає, хоче-дарує, хай що хоче, те і робить.

Золотаревич О.І. – депутат міської ради.

Я хочу запитати, це буде стосуватися тільки цієї землі, що ми виділяємо зараз?

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Так. Для цього розроблене це положення, ви знаєте, що вільних ділянок немає.

Шум в залі.

Микульський Б.М. – міський голова.

Інформація. 237 атошників стоять на черзі. Саме більше землі, що ми можемо дати, це на 120 чоловік. І це в основному для сільського господарства. Я знаю, скільки учасників АТО є по кожному селі, з Дубровиці є 50%. У нас заяв сільських практично 50 на 50. І як можна розділити 237 бажуючих, хіба дати їм по три сотих.

Шум в залі.

Кузеванов І.М. – міський голова.

Я вважаю, що дане положення є порушенням основних конституційних прав громадян м.Дубровиці і інших громадян у тій частині, що ставлять їх не в рівні умови. На комісії дане питання було обговорено, з даного питання комісія має результат голосування. Моя особиста позиція, що дане положення порушує права громадян і законодавство України.

Шум в залі.

Золотаревич О.І. – депутат міської ради.

Я зрозуміла, що це положення створене для того, щоб розбиралися і депутати, і люди, і жителі, що є стільки-то законів, такі пункти. Строго обумовлено, що є першочергова, позачергова, загальна черга. І в тому положенні все розписано.

Дубінець Т.В. – депутат міської ради.

Я хочу зачитати: пункт 3.3. «Дубровицька міська рада в окремих випадках має право приймати рішення щодо позачергового надання

земельних ділянок в оренду для індивідуального житлового будівництва для соціально значимих громадян міста Дубровиця незалежно від дати включення їх у списки черговості, виду і номера черги, в тому числі, які не перебувають у списках черговості».

Микульський Б.М. – міський голова.

Я розкажу, для чого цей пункт. У нас іде війна, і не дай Бог у когось біда. Я більше не буду розказувати, ви маєте самі додуматися.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Я розкажу, що таке соціально значимі громадяни. Це коли людина в АТО загинула. То мама, дружина має право на позачергове отримання.

Шум в залі.

Золотаревич О.І. – депутат міської ради.

Якщо ми зараз приймемо це положення, то від сьогоднішнього дня ми вже нікому не зможемо просто так надати землю.

Бернацький С.М. – депутат міської ради.

А тим значимим?

Золотаревич О.І. – депутат міської ради.

А ви далі читайте. На сайті міської ради ці всі положення були, я перечитала. Далі ми будемо голосувати за тих людей, членів яких ми хочемо бачити, щоб вони визначали цю першочерговість. Ми не говоримо за те, що робилося за «попередніков», а ми говоримо за те, що будемо робити сьогодні і на нашу каденцію. Я не розумію, що за спір.

Микульський Б.М. – міський голова.

Я також логіки не бачу. Ну це соціально значимих можна поміняти на інше слово. Тож не пройде ні одна ділянка без вашого голосування.

Шум в залі.

Микульський Б.М. – міський голова.

Проект рішення вам розданий прошу проголосувати за основу.

**ВИРІШИЛИ: проект рішення прийняти за основу.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Є пропозиція комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля виключити пункт 4.3. з положення. Прошу голосувати.

**ВИРІШИЛИ: внести зміни до проекту рішення.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Пропозицій більш немає? Ну соціально значимих, я думаю, ми будемо знати, ми ж будемо рішення приймати. Прошу проголосувати за даний проект рішення із змінами в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №173 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-14, «проти» - 1, «утримались» - 1**

Микульський Б.М. – міський голова.

Переходимо до наступного питання.

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження складу комісії по розподілу земельних ділянок комунальної власності на території м.Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Даний проект рішення був розглянутий на комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля. І пропозиція комісії виключити зі складу комісії по розподілу земельних ділянок комунальної власності на території Дубровицької міської ради: Столярець М.М., Цибульський І.А., Клімчук Л.В, Сірка В.Г. І Столярця С.В. замінити на Кузеванова І.М.

Кузеванов І.М. – міський голова.

Я перепрошую. Я тоді давав згоду, а зараз відмовлюся брати участь у цій комісії.

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, я вам скажу, що робота цієї комісії - це дуже велика відповідальність. Якби нам було що ділити, то тоді у комісію можна було б іти на «ура». А якщо немає що ділити, а ділити треба, то ця комісія і ми будемо мати великі проблеми. І відповідно буде дуже велика кількість людей незадоволених. Проект рішення вам розданий прошу проголосувати за основу.

**ВИРІШИЛИ: проект рішення прийняти за основу.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 1**

Микульський Б.М. – міський голова.

Є пропозиція комісії виключити зі складу комісії по розподілу земельних ділянок комунальної власності на території Дубровицької міської ради: Столярець М.М., Цибульський І.А., Клімчук Л.В, Сірка В.Г. Прошу голосувати.

**ВИРІШИЛИ: внести зміни до проекту рішення.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не брав участь у голосуванні (ЗУ «Про запобігання корупції»)»-1

Микульський Б.М. – міський голова.

Прошу проголосувати за даний проект рішення із змінами в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №174 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 1

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ:** Про виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Дубровицької міської ради.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

22 квітня ми приймали аналогічне рішення, але відповідно до закону ми упустили пункт за рахунок яких земель відводяться дані земельні ділянки. Проект рішення вам розданий, дивіться перша колонка «Місце розташування» - знаємо, друга колонка «Цільове призначення згідно з Класифікатором» внести зміни і викреслити слова «з облаштування автобусної зупинки», третя колонка «За рахунок яких земель відводиться», і четверта колонка «Площа» - не змінюється. Також пропозиція комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля виключити пункти 7,8,9,10,11. Це зв'язано з тим, що дані земельні ділянки зареєстровані в ДЗК, тобто кожна має кадастровий номер. До прийняття того рішення управління даржгеокадастру дало інформацію без кадастрових номерів, просто дали площу і державний акт, який був скасований. Ці земельні ділянки будуть оформлятися, вироблятися проектна документація щодо встановлення меж земельних ділянок у натурі. Тому прошу виключити.

Микульський Б.М. – міський голова.

Проект рішення вам розданий, прошу проголосувати за основу.

**ВИРІШИЛИ: проект рішення прийняти за основу.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-16, «проти» - 1, «утримались» - 0

Микульський Б.М. – міський голова.

Є пропозиція комісії з питань земельних відносин та охорони довкілля виключити з проекту рішення пункти 7,8,9,10,11. У третьому стовпчику з цільового призначення виключити слова «з облаштування автобусної зупинки». Прошу голосувати.

**ВИРІШИЛИ: внести зміни до проекту рішення.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-14, «проти» - 0, «утримались» - 3

Микульський Б.М. – міський голова.

Прошу проголосувати за даний проект рішення із змінами в цілому.

**ВИРІШИЛИ:** рішення не прийнято.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-13, «проти» - 1, «утримались» - 3

Шум в залі.

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, є пропозиція повернутися до цього питання ще раз. Бо я думаю, хто нормально думає про місто, він проголосує «за». Є пропозиція повернутися до цього питання.

**ВИСТУПИЛИ:** Бабан В.В. – депутат міської ради.

Є пропозиція включити до цього питання зупинку біля банку.

Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це не до цього питання. Це потрібно спочатку внести у перелік, а потім до цього питання.

Микульський Б.М. – міський голова.

На наступній сесії ми вносимо до переліку і буде на загальних підставах. Згодні? Василь Валентинович, є пропозиція переголосувати. Якщо ви підтримаєте, то відповідно є сенс переголосувати.

Бабан В.В. – депутат міської ради.

Моє бачення таке: звичайно, потрібно продавати, щоб місто розвивалося. Але щоб всі були в однакових умовах. Я зараз сиджу, депутат міської ради, і визнаю, що хтось вже буде. А може Степан Михайлович хоче там круги надувні продавати. Чого так? Потрібно, щоб всі були у рівних умовах. Потрібно, якщо ми продаємо зупинки по всьому місту, то щоб були однакові умови скрізь. Це моє бачення.

Микульський Б.М. – міський голова.

Буде включена дана земельна ділянка на наступну сесію. Є пропозиція переголосувати. Прошу проголосувати про повернення до повторного голосування за проект рішення «Про виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Дубровицької міської ради».

**ВИРІШИЛИ:** повернутися до питання «Про виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Дубровицької міської ради» .

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-15, «проти» - 1, «утримались» - 0

Микульський Б.М. – міський голова.

Повертаємося до голосування за проект рішення «Про виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Дубровицької міської ради». Прошу проголосувати із змінами та доповненнями в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №175 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-15, «проти» - 1, «утримались» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про продаж земельної ділянки КП «Побутсервіс» по вул. Миру, 5г в м. Дубровиця.

**Доповідала:** Пшенична К.Д. – завідувач сектору з питань містобудування, архітектури та земельних відносин.

Це колишня взуттєва майстерна за аптекою №27. Зроблено звіт про експертну грошову оцінку, встановлена вартість. Проект рішення вам розданий.

Микульський Б.М. – міський голова.

У кого є запитання? Запитань немає. Прошу голосувати за даний проект рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №176 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 0

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ:** Про результати розгляду депутатського запиту Яцковця П.Л.

**Доповідав:** Яременко Ю.А. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (інформація додається).

**ВИСТУПИЛИ:** Столярець С.В. – депутат міської ради.

Покрівля не є у такому критичному стані. Всього на всього згнила одна кроквина і поміняти пару планок. І поміняти вісім шиферин. Покрівля зараз не протікає. В одному місті затікало колись і згнила кроквина.

Бабан В.В. – депутат міської ради.

Скільки там грошей потрібно.

Столярець С.В. – депутат міської ради.

Та в принципі там гроші і непотрібні, мешканці там самостійно можуть зробити. Бо більше піде грошей на документи, ніж на роботу. Вони в принципі всі заходи, які потрібно самостійно, вже виконали. Вони вже

поміняли повністю коньки. Там кроквину затягнути, поставити і поміняти у верхньому ряду вісім шиферин. Це все в силах самих мешканців.

Микульський Б.М. – міський голова.

Я думаю, Петра Леонідовича, і депутатів відповідь задовольняє. Прошу проголосувати за даний проєкт рішення за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №177 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ:** Про результати розгляду депутатського запиту депутатської фракції Української Народної Партії в Дубровицькій міській раді.

**Доповідав:** Яременко Ю.А. – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради (інформація додається).

**ВИСТУПИЛИ:** Столярець С.В. – депутат міської ради.

Я як автор цього запиту з цим всім не погоджуюся. Ми маємо діяти згідно чинного законодавства. У цьому плані є один закон, це закон «Про відходи». Ці договори, що заключив міськводоканал, це пряме порушення закону «Про відходи». Немає права міськводоканал заключати ці договори. Тому що Закон України «Про відходи» чітко пише, що на конкурсних засадах визначаються виконавець послуг юридична особа, чітко прописано лише юридична особа. Приватна особа, приватний підприємець не має права займатися, чітко написано. Далі у відповіді на депутатське звернення звучить допомога з боку депутатського корпусу. Я включився у цю допомогу. Я особисто зафіксував, коли автомобіль «Зіл» зливав прямо на сміттєзвалище. Я зафіксував це на фото у присутності працівника КП «Будинкоуправління». І направив ці матеріали і на ім'я міського голови, і на поліцію. Поліція написала, що матеріали справи з метою складання адмін. протоколу по ст.82 адміністративного кодексу направила до державної екологічної інспекції. В принципі, так і має бути. Проблема фактично не вирішується. Буквально рік тому такої проблеми не було. Десь у жовтні місяці з'явилася перша АС-машина. Протягом півроку їх стало чотири. І буквально через тиждень, коли була перевірка сміттєзвалища, я стою, чекаю комісію їде іще один, виявилось це райспоживспілки. Прямо їде на сміттєзвалище. Бачить, що там стою я, йому немає куди діватися, поїхав прямо на с.Берестя. Ми чуємо по телевізору, що робиться в Ізмаїлі. Ми хочемо отримати ще один Ізмаїл. Що я пропоную: міськводоканалу розірвати договори негайно і виконувати закон «Про відходи» як переможець конкурсу. Приводжу приклад: Закон «Про відходи» стосується всіх відходів. Окремо написано рідкі, окремо написано тверді побутові, а небезпечні-все решта. Тобто приклад КП «Будинкоуправління», ми також можемо укласти договори лише на

захоронення. І нехай будь-хто збирає гроші. На що це перетвориться? Аврал. Тому визначено виконавця послуг КП «Будинкоуправління» і «Будинкоуправління» збирає всі тверді побутові відходи. Бо визначений виконавець послуг, який має спец автомобіль-сміттевоз. Міськводоканал має два спец автомобілі асінєзатори. Це по-перше. По-друге, скільки ми даємо на міськводоканал коштів? Трошки даємо. Це їхні гроші, які вони мають заробляти. Це є певна монополія, але вона передбачена законом.

Конончук Г.Л. – депутат міської ради.  
У якому стані ці два автомобілі.

Столярець С.В. – депутат міської ради.  
Це вже питання господарюючого суб'єкта і конкурсної комісії.

Конончук Г.Л. – депутат міської ради.  
Можливо нам потрібно купити нову машину, щоб викинути їх з ринку.

Бабан В.В. – депутат міської ради.  
Ви не викинете їх з ринку. Тому, що він все рівно буде стояти на перехресті, ні ви, ні я не прийдемо і не виженемо його.

Столярець С.В. – депутат міської ради.  
Я питання з особистого контролю не знімаю. Я буду контролювати, фільмувати, поки це не припиниться як депутат, не як керівник. Тепер ви тут пишете КНС-3. Я особисто спостерігав за зливом на КНС-3, там пляж за 50 метрів. Коли він зливає, там стоїть такий аромат, вибачайте, за метрів 100. Якщо вже зливати поки що, то вони мають зливатися на очисних спорудах, де вони знаходяться у полі, де немає поряд будівель. А від КНС-3 знаходиться за 20 метрів хата. Якщо я не помилюся, за це безпосередньо несе відповідальність міський голова, а потім уже переможець конкурсу.

Микульський Б.М. – міський голова.  
Сергій Васильович, у якому стані зараз наш водоканал. Дещо він покращив зараз свою роботу. Але ті автомобілі, що в нього є, це одне, але чи вони їздять, це друге питання. Вони зараз стали всі геть, всі трактори стали. Він зараз або на своєму транспорті, або, Сергій Васильович знаєш, на чиему транспорті. І ми зараз будемо говорити, щоб він вивозив. Якщо будуть штовхати п'ять чоловік, а він за кермом, то він, може, і вивезе. Але куди вивезе, це друге питання. Якщо ми зараз не підтримаємо водоканал, у нього зараз деякі зрушення є. Він вже має мінус не 100 тисяч, а п'ятдесят, тридцять шість тисяч. Це вже є позитив. Якщо ми йому не поможемо з тою технікою, не виділимо коштів, який він не був керівник, все рівно він не заробить коштів, щоб оновити свій автопарк. Ми можемо палки у колеса поставити і одному, і другому, але потрібно подумати, як допомогти.

Столярець С.В. – депутат міської ради.

Прибираючи з ринку законно конкурентів, ми якраз водоканалу допомагаємо, а не створюємо перешкоди. Він має це виконувати, закон це зобов'язує. І заробляти на цьому гроші.

Шум в залі.

Микульський Б.М. – міський голова.

Я вважаю так, що ми повинні його підтримати. На що прийшов той керівник. Керівник прийшов на те залізо, яке ламається щодня.

Шум в залі.

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, проект рішення вам розданий, прошу проголосувати за даний проект за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №178 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-14, «проти» - 0, «утримались» - 2**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ: Про депутатський запит Кузеванова І.М.**

**Доповідав: Микульський Б.М. – міський голова (депутатський запит додається).**

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, проект рішення вам розданий, прошу проголосувати за даний проект за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №179 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Наступне питання.

**СЛУХАЛИ: Про депутатський запит Кузеванова І.М.**

**Доповідав: Микульський Б.М. – міський голова (депутатський запит додається).**

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, проект рішення вам розданий, прошу проголосувати за даний проект за основу і в цілому.

**ВИРІШИЛИ: рішення №180 додається.**

**ГОЛОСУВАЛИ: «за»-16, «проти» - 0, «утримались» - 0**

Микульський Б.М. – міський голова.

Шановні депутати, розгляд питань порядку денного вичерпаний.  
Дякую за роботу. Дев'яту чергову сесію міської ради сьомого скликання оголошую закритою.

(Звучить державний гімн України)

Міський голова

Б.Микульський

Секретар ради

М.Годунко